Пояснительная записка

к проекту решения Екатеринбургской городской Думы

«О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы   
от 19 июня 2018 года № 22/83 «Об утверждении Правил землепользования   
и застройки городского округа – муниципального образования   
«город Екатеринбург»

В связи с изменениями, внесенными в Градостроительный кодекс Российской Федерации, а также с поступлением заявлений заинтересованных лиц о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» возникает необходимость внесения изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы от 19 июня   
2018 года № 22/83 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург».

Предлагаемый проект решения Екатеринбургской городской Думы  
«О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы от 19 июня 2018 года № 22/83 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» подготовлен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Проект решения Екатеринбургской городской Думы «О внесении изменений   
в Решение Екатеринбургской городской Думы от 19 июня 2018 года № 22/83   
«Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» подлежит оценке регулирующего воздействия, в связи с чем проект решения, настоящая пояснительная записка и уведомление о проведении публичных консультаций будут размещены   
на официальном сайте Екатеринбургской городской Думы.

Проект решения имеет низкую степень регулирующего воздействия   
по следующим признакам:

проект решения не устанавливает новых и не изменяет существующих обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской   
и инвестиционной деятельности;

проект решения не предусматривает новых расходов физических   
и юридических лиц, а также увеличения существующих расходов;

Проект решения содержит изменения, цель которых – привести Решение Екатеринбургской городской Думы от 19 июня 2018 года № 22/83 в соответствие   
с Федеральными законами от 27 декабря 2019 года № 472-ФЗ «О внесении изменений

в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»   
(ред. от 31.07.2020), а также с заявлениями заинтересованных лиц.

Проект решения не предусматривает новых расходов физических   
и юридических лиц, а также увеличения существующих расходов, в том числе   
из бюджета муниципального образования «город Екатеринбург».

Муниципальных правовых актов, подлежащих признанию утратившими силу, отмене, изменению, принятию или требующих приостановления их действия в связи с принятием проекта решения Екатеринбургской городской Думы, нет.

Проект прошел антикоррупционную экспертизу, коррупциогенных факторов не выявлено.

Разработчиком проекта является Департамент архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга.