Приложение к Постановлению

Администрации города Екатеринбурга

от 11.09.2020 № 1757

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

«О внесении изменений

в Решение Екатеринбургской городской Думы от 19 июня 2018 года № 22/83

«Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург»

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ  
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев Постановление Администрации города Екатеринбурга от № «О внесении на рассмотрение в Екатеринбургскую городскую Думу проекта решения Екатеринбургской городской Думы «О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы от 19 июня 2018 года № 22/83 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», с учетом протокола и заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения Екатеринбургской городской Думы «О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы от 19 июня 2018 года № 22/83   
«Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург», руководствуясь Уставом муниципального образования «город Екатеринбург», **Екатеринбургская городская Дума**

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Решение Екатеринбургской городской Думы от 19 июня   
   2018 года № 22/83 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург»   
   с изменениями, внесенными Решениями Екатеринбургской городской Думы   
   от 12 февраля 2019 года № 23/10, от 19 ноября 2019 года № 50/25, от 19 ноября 2019 года № 51/25, от 28 апреля 2020 года № 12/34, от 23 июня 2020 года № 24/37 (далее – Решение), следующие изменения:

1) пункт 1 статьи 13 Приложения 1 «Правила землепользования   
и застройки городского округа – муниципального образования «город Екатеринбург» к Решению (далее – Правила) изложить в следующей редакции:

«1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное   
в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования   
в Комиссию. Заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального [закона](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_220806/#dst0) от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее – электронный документ, подписанный электронной подписью).»;

2) пункт 2 статьи 14 Правил изложить в следующей редакции:

«2. Заинтересованное в получении разрешения на отклонение   
от предельных параметров лицо направляет в Комиссию заявление   
о предоставлении такого разрешения. Заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров может быть направлено в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.»;

3) подпункт 2 пункта 2 статьи 24 Правил изложить в следующей редакции:

«2) территории в границах земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу для ведения садоводства или огородничества.»;

4) в разделе 2 «Карта градостроительного зонирования территории муниципального образования «город Екатеринбург» Правил карту градостроительного зонирования территории муниципального образования «город Екатеринбург», а также фрагменты № 21, 22, 32 – 34, 46, 47, 54, 55, 66 карты градостроительного зонирования территории муниципального образования «город Екатеринбург» изложить в новой редакции (Приложение 1   
к настоящему Решению);

5) [Приложение 1.7](consultantplus://offline/ref=08A4422676B716ADD6196F9F99EE522A2CAA305C6F07877AF4D0DAB8CED3F188EF1D82459D23CFF860488EF153202810D763D90A9E796C21EFD742AElFw4K) «Карта отображения территорий перспективного развития в границах муниципального образования «город Екатеринбург»   
к Правилам изложить в новой редакции ([Приложение](consultantplus://offline/ref=08A4422676B716ADD6196F9F99EE522A2CAA305C6F018573F4D4DAB8CED3F188EF1D82459D23CFF860498DFA5B202810D763D90A9E796C21EFD742AElFw4K) 2 к настоящему Решению).

1. Опубликовать настоящее Решение в «Вестнике Екатеринбургской городской Думы» и разместить его на официальном сайте Екатеринбургской городской Думы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.egd.ru](http://www.egd.ru/)).
2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по городскому хозяйству, градостроительству и землепользованию (Колесников А.Е.).

Глава Екатеринбурга А.Г. Высокинский

Председатель Екатеринбургской

городской Думы И.В. Володин