|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Приложение к Постановлению |
|  |  | Администрации города Екатеринбурга |
|  |  | от 07.09.2016 № 1795  |

# ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

«О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы

от 30.09.2008 № 58/63 «Об утверждении Положения «О порядке выдачи разрешений на производство земляных работ при строительстве,

реконструкции и ремонте сетей инженерно-технического обеспечения

и иных объектов, связанных с нарушением внешнего благоустройства территории муниципального образования «город Екатеринбург»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев Постановление Администрации города Екатеринбурга от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_ «О внесении на рассмотрение в Екатеринбургскую городскую Думу проекта решения Екатеринбургской городской Думы
«О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы от 30.09.2008 № 58/63 «Об утверждении Положения «О порядке выдачи разрешений на производство земляных работ при строительстве, реконструкции и ремонте сетей инженерно-технического обеспечения и иных объектов, связанных с нарушением внешнего благоустройства территории муниципального образования «город Екатеринбург», руководствуясь статьей 26 Устава муниципального образования «город Екатеринбург», **Екатеринбургская городская Дума**

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Решение Екатеринбургской городской Думы от 30 сентября 2008 года № 58/63 «Об утверждении Положения «О порядке выдачи разрешений на производство земляных работ при строительстве, реконструкции и ремонте сетей инженерно-технического обеспечения и иных объектов, связанных с нарушением внешнего благоустройства территории муниципального образования «город Екатеринбург» с изменениями, внесенными Решениями Екатеринбургской городской Думы от 23 июня
2009 года № 23/7, от 22 декабря 2009 года № 83/15, от 08 февраля 2011 года
№ 9/36, от 28 июня 2011 года № 50/44, от 09 октября 2012 года № 40/63,
от 10 декабря 2013 года № 16/7, от 28 октября 2014 года № 28/22, от 08 декабря 2015 года № 59/43 (далее – Решение), следующие изменения:

1) подпункт 4 пункта 7 Приложения 1 «Положение «О порядке выдачи разрешений на производство земляных работ при строительстве, реконструкции и ремонте сетей инженерно-технического обеспечения и иных объектов, связанных с нарушением внешнего благоустройства территории муниципального образования «город Екатеринбург» к Решению (далее – Положение) дополнить словами «(в случае если при модернизации или реконструкции сети инженерно-технического обеспечения положение оси трассы не меняется, акт сдачи разбивочных геодезических работ не требуется);»

2) пункт 7 Положения дополнить подпунктом 8 следующего содержания:

«8) документ, в котором содержится информация о строительной длине кабеля (в случае выполнения работ, связанных со строительством кабельных линий).»;

3) подпункт 3 пункта 8 Положения изложить в следующей редакции:

«3) ситуационный план, выполненный на инженерно-топографическом плане в масштабе 1:500, изготовленный в срок не ранее чем за 20 календарных дней до момента обращения заказчика (представителя заказчика)
в уполномоченный орган, с обозначением границ участка, производство земляных работ на котором согласовано с заинтересованными организациями (собственниками, балансодержателями сетей, других объектов, правообладателями земельных участков);»;

4) подпункт 5 пункта 8-1 Положения изложить в следующей редакции:

«5) ситуационный план, выполненный на инженерно-топографическом плане в масштабе 1:500, изготовленный в срок не ранее чем за 20 календарных дней до момента обращения в уполномоченный орган, с обозначением границ участка производства земляных работ.»;

5) подпункт 3 пункта 9 Положения изложить в следующей редакции:

«3) ситуационный план, выполненный на инженерно-топографическом плане в масштабе 1:500, изготовленный в срок не ранее чем за 20 календарных дней до момента обращения заказчика (представителя заказчика)
в уполномоченный орган, с обозначением границ участка, производство земляных работ на котором согласовано с заинтересованными организациями (собственниками, балансодержателями сетей, других объектов, правообладателями земельных участков);»;

6) подпункт 3 пункта 9-1 Положения изложить в следующей редакции:

«3) ситуационный план, выполненный на инженерно-топографическом плане в масштабе 1:500, изготовленный в срок не ранее чем за 20 календарных дней до момента обращения заказчика (представителя заказчика)
в уполномоченный орган, с обозначением границ участка, производство земляных работ на котором согласовано с заинтересованными организациями (собственниками, балансодержателями сетей, других объектов, правообладателями земельных участков);»;

7) подпункт 4 пункта 10 Положения изложить в следующей редакции:

 «4) ситуационный план, выполненный на инженерно-топографическом плане в масштабе 1:500, изготовленный в срок не ранее чем за 20 календарных дней до момента обращения заказчика (представителя заказчика)
в уполномоченный орган, с обозначением границ участка, производство земляных работ на котором согласовано с заинтересованными организациями (собственниками, балансодержателями сетей, других объектов, правообладателями земельных участков);»;

8) абзац пятый части шестой пункта 11 Положения изложить в следующей редакции:

«отсутствие на бланке разрешения на производство земляных работ виз согласования специалистов Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений Администрации города Екатеринбурга (за исключением разрешений на производство земляных работ, связанных с шурфованием с целью уточнения местонахождения трассы сети инженерно-технического обеспечения или иными целями, аварийным и текущим ремонтом сетей инженерно-технического обеспечения, капитальным ремонтом трамвайных путей, бурением скважин при выполнении инженерных изысканий, установкой (ремонтом) рекламных сооружений (конструкций), капитальным ремонтом городских улиц, дорог, благоустроительными работами) и(или) Комитета благоустройства Администрации города Екатеринбурга (за исключением разрешений на производство земляных работ, связанных с аварийным ремонтом сетей инженерно-технического обеспечения, шурфованием с целью уточнения местонахождения трассы сети инженерно-технического обеспечения или иными целями, бурением скважин при выполнении инженерных изысканий);»;

9) пункт 15 Положения изложить в следующей редакции:

«15. Сроки начала и окончания работ в разрешении на производство земляных работ определяются в соответствии с календарным графиком производства работ (Приложение 1.2) в составе проекта производства работ.

Сроки производства строительно-монтажных и земляных работ, восстановления элементов благоустройства, естественного ландшафта продлеваются на основании заявления заказчика, если их окончание в первоначально определенный срок невозможно по следующим причинам:

неблагоприятные погодные условия и температурный режим для соблюдения технологии производства работ;

отсутствие обнаруженной в ходе производства земляных работ сети инженерно-технического обеспечения в проекте строительства или на инженерно-топографическом плане или несоответствие фактического положения сетей инженерно-технического обеспечения, не указанных в выданном разрешении на производство земляных работ, положению, указанному в проекте строительства или на инженерно-топографическом плане;

затопление участка производства работ (котлована, траншеи) грунтовыми водами либо вследствие аварии на не указанных в выданном разрешении на производство земляных работ сетях инженерно-технического обеспечения;

увеличение объема работ, которое невозможно было предусмотреть на стадии их планирования, а именно:

обнаружение скального грунта средней прочности и выше на участке производства земляных работ (в случае производства работ, связанных со строительством сети инженерно-технического обеспечения);

изменение способа производства земляных работ: со способа горизонтального направленного бурения на производство земляных работ открытым способом.

При затоплении участка, на котором производятся земляные работы, заказчик не позднее следующего дня обязан направить в уполномоченный орган и администрацию района города Екатеринбурга, на территории которого расположен такой участок, телефонограмму о факте затопления участка.

Организация, получившая разрешение на производство земляных работ и не окончившая земляные работы в установленные разрешением на производство земляных работ сроки, должна не позднее трех дней до дня окончания срока производства работ, указанного в разрешении, обратиться в уполномоченный орган с письменным заявлением о продлении разрешения на производство земляных работ и представить уточненный график производства работ.

К заявлению о продлении разрешения на производство земляных работ заказчик прикладывает следующие документы:

справку гидрометеослужбы, подтверждающую наличие в определенный период времени погодных условий и (или) температурного режима, не соответствующих технологиям производства работ, предусмотренным строительными нормами и правилами, – в случаях, указанных в абзаце третьем настоящего пункта;

заключение (акт), подписанное организацией, имеющей допуск саморегулируемой организации к инженерно-геодезическим изысканиям, – в случаях, указанных в абзаце четвертом настоящего пункта;

акт о результатах лабораторных исследований грунта (лаборатория, выдавшая заключение, должна иметь установленное законодательством Российской Федерации право на осуществление данного вида деятельности), – в случаях, указанных в абзаце седьмом настоящего пункта;

документ, подтверждающий факт проведения повторного согласования с Комитетом благоустройства Администрации города Екатеринбурга способа производства земляных работ, – в случаях, указанных в абзаце восьмом настоящего пункта.

В случае если земляные работы не начались в сроки, указанные в разрешении на производство земляных работ, по заявлению заказчика земляные работы переносятся уполномоченным органом на другой срок. В случае если после подачи такого заявления заказчиком земляные работы не производятся в течение 14 календарных дней с новой даты начала производства работ, указанной в разрешении на производство земляных работ, разрешение на производство земляных работ аннулируется.

Если в сроки, указанные в разрешении на производство земляных работ, от заказчика не поступало заявление о продлении разрешения на производство земляных работ и земляные работы не производились, разрешение на производство земляных работ аннулируется уполномоченным органом, о чем уполномоченный орган письменно уведомляет заказчика производства земляных работ.»;

10) пункт 20 Положения изложить в следующей редакции:

«20. Действие разрешения на производство земляных работ возобновляется уполномоченным органом по письменному обращению заказчика. Разрешение на производство земляных работ возвращается заказчику уполномоченным органом после устранения выявленных нарушений, при этом в разрешении делается отметка о периоде приостановления и продлении срока действия такого разрешения. Разрешение на производство земляных работ продлевается на период приостановления действия разрешения на производство земляных работ.»;

11) пункт 30 Положения дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) начинать работы без установления ограждения на участке производства земляных работ.»;

12) пункт 31 Положения после слов «не указанных в проекте» дополнить словами «или на инженерно-топографическим плане»;

13) в абзаце втором пункта 38 Положения слова «Работы по благоустройству территории проводятся заказчиком до 01 июня текущего или следующего года.» заменить словами «В случае если разрешение на производство земляных работ было получено заявителем в осенне-зимний период, работы по восстановлению элементов благоустройства территории в окончательном варианте завершаются заказчиком до 01 июня года, следующего за осенне-зимним периодом. В случае если разрешение на производство земляных работ было получено заявителем в зимне-весенний период, работы по восстановлению элементов благоустройства территории в окончательном варианте завершаются заказчиком до 01 июня текущего года. При этом
осенне-зимним периодом считается период с 15 октября по 31 декабря,
зимне-весенним периодом считается период с 01 января по 15 апреля. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз, оттепель и т.д.) сроки начала и окончания осенне-зимнего и зимне-весеннего периодов определяется Администрацией города Екатеринбурга.».

2. Настоящее Решение вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее Решение в «Вестнике Екатеринбургской городской Думы», газете «Вечерний Екатеринбург», на официальном сайте Екатеринбургской городской Думы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (egd.ru).

4. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по городскому хозяйству, градостроительству и землепользованию (Крицкий В.П.).

Глава Екатеринбурга –

Председатель Екатеринбургской

городской Думы Е.В.Ройзман

Пояснительная записка

к проекту Решения Екатеринбургской городской Думы

«О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы
от 30.09.2008 № 58/63 «Об утверждении Положения «О порядке выдачи разрешений на производство земляных работ при строительстве, реконструкции и ремонте сетей инженерно-технического обеспечения
и иных объектов, связанных с нарушением внешнего благоустройства территории муниципального образования «город Екатеринбург»

Проект Решения Екатеринбургской городской Думы «О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы от 30.09.2008 № 58/63 «Об утверждении Положения «О порядке выдачи разрешений на производство земляных работ и строительстве, реконструкции и ремонте сетей инженерно-технического обеспечения и иных объектов, связанных с нарушением внешнего благоустройства территории муниципального образования «город Екатеринбург» (в редакции Решения Екатеринбургской городской Думы от 08.12.2015 № 59/43) (далее – «Проект») разработан с целью совершенствования регулирования отношений в сфере организации, осуществления и контроля земляных работ на территории муниципального образования «город Екатеринбург».

В связи с внесением изменений в нормативно-правовые акты Российской Федерации и Свердловской области, Положение «О порядке выдачи разрешений на производство земляных работ и строительстве, реконструкции и ремонте сетей инженерно-технического обеспечения и иных объектов, связанных с нарушением внешнего благоустройства территории муниципального образования «город Екатеринбург» дополнено особенностями, возникающими при получении разрешений на производство земляных работ, а именно «инженерно-топографический план» сейчас звучит как «ситуационный план, выполненный на инженерно-топографическом плане».

Уточнено одно из оснований для продления срока действия разрешения на производство земляных работ, связанное с отсутствием выявленной в ходе производства земляных работ сети инженерно-технического обеспечения в проекте строительства или на инженерно-топографическом плане или несоответствие фактического положения сетей инженерно-технического обеспечения (не связанных с выданным разрешением на производство земляных работ) указанному положению в проекте строительства или на инженерно-топографическом плане. Указан перечень подтверждающих документов, которые должны быть приложены к заявлению о продлении сроков производства работ заказчиком.

Определен порядок возобновления действия разрешения на производства земляных работ после приостановления такого действия.

Внесено основание, по которому производителям работ запрещается начинать работы без установления ограждения участка производства земляных работ.

Изменены сроки по восстановлению элементов благоустройства территории. Так в случае, если разрешение на производство земляных работ было получено заявителем в осенне-зимний период, работы по восстановлению элементов благоустройства территории завершаются заказчиком до 01 июня года, следующего за осенне-зимним периодом. В случае, если разрешение на производство земляных работ было получено заявителем в зимне-весенний период, работы по восстановлению элементов благоустройства территории завершаются заказчиком до 01 июня текущего года.

Принятие предлагаемого проекта позволит:

повысить ответственность заказчиков производства земляных работ при оформлении разрешений на производство земляных работ и восстановлении нарушенных в ходе работ элементов благоустройства территории;

решить другие вопросы, связанные с производством земляных работ на территории муниципального образования «город Екатеринбург».

Принятие Проекта не повлечет дополнительных расходов из средств бюджета муниципального образования «город Екатеринбург».

Проект прошел внутреннюю антикоррупционную экспертизу, коррупциогенных факторов не выявлено.

Проект разработан Земельным комитетом Администрации города Екатеринбурга.