Приложение 1

к Решению Екатеринбургской

городской Думы

от 26 декабря 2017 года № 39/73

**Положение**

**«О приеме в собственность муниципального образования**

**«город Екатеринбург» выморочного имущества»**

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=4BE96E066098C28B3DC6AD5CA38AFDB0659D3958AAA994380C6A2F244Ff1a3H) Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=4BE96E066098C28B3DC6AD5CA38AFDB0659D3E59ACA794380C6A2F244Ff1a3H) от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления   
в Российской Федерации», Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в целях определения порядка приема в собственность муниципального образования «город Екатеринбург» выморочного имущества, расположенного на территории муниципального образования «город Екатеринбург».

2. В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации в порядке наследования по закону в собственность муниципального образования «город Екатеринбург» переходит следующее выморочное имущество, находящееся   
на территории муниципального образования «город Екатеринбург»:

жилое помещение;

земельный участок, а также расположенные на нем здания, сооружения, иные объекты недвижимого имущества;

доля в праве общей долевой собственности на указанные в абзацах втором и третьем настоящего пункта объекты недвижимого имущества.

Указанные виды имущества далее именуются выморочным имуществом.

3. Совершение действий по приему в собственность муниципального образования «город Екатеринбург» выморочного имущества осуществляется Администрацией города Екатеринбурга.

Органы Администрации города Екатеринбурга, уполномоченные   
на осуществление действий, указанных в части первой настоящего пункта (далее – уполномоченные органы), определяются постановлением Администрации города Екатеринбурга.

4. В случае выявления имущества, обладающего признаками выморочного, уполномоченный орган обязан направить:

в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, в организации, осуществляющие деятельность в области технического учета и технической инвентаризации объектов недвижимости, – запрос сведений о зарегистрированных правах   
на данное имущество, основаниях их возникновения, правообладателях;

в орган, уполномоченный производить государственную регистрацию актов гражданского состояния, – запрос сведений о государственной регистрации акта смерти собственника данного имущества;

нотариусу по месту открытия наследства – запрос о наличии открытых наследственных дел в отношении имущества умершего лица и сведений   
об имеющихся наследниках по закону и по завещанию.

5. После получения от органов, указанных в [пункте 4](#P45) настоящего Положения, документов, подтверждающих отсутствие наследников или новых собственников выморочного имущества, уполномоченный орган обращается с заявлением   
с приложением данных документов к нотариусу по месту открытия наследства   
для оформления свидетельства о праве муниципального образования «город Екатеринбург» на наследство по закону.

6. В случае отказа нотариуса в выдаче свидетельства о праве муниципального образования «город Екатеринбург» на наследство по закону уполномоченный орган обращается в суд с заявлением об обжаловании отказа либо с иском   
о признании права собственности муниципального образования «город Екатеринбург» на выморочное имущество.

7. В течение 7 рабочих дней с даты получения свидетельства о праве муниципального образования «город Екатеринбург» на наследство по закону или вступления в законную силу решения суда о признании права собственности муниципального образования «город Екатеринбург» на выморочное имущество уполномоченный орган направляет в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, заявление   
о государственной регистрации права собственности муниципального образования «город Екатеринбург» на выморочное имущество.

8. После государственной регистрации права собственности муниципального образования «город Екатеринбург» на выморочное имущество уполномоченный орган готовит документы, необходимые для учета сведений о данном имуществе   
в реестре муниципального имущества муниципального образования «город Екатеринбург», и направляет их в Департамент по управлению муниципальным имуществом.

9. Выморочное имущество, право собственности на которое зарегистрировано за муниципальным образованием «город Екатеринбург», включается в состав муниципальной казны муниципального образования «город Екатеринбург».

10. Уполномоченный орган извещает Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом   
в Свердловской области об обнаружении на объектах выморочного имущества, принимаемых (принятых) в собственность муниципального образования «город Екатеринбург», объектов движимого выморочного имущества, подлежащих приему в собственность Российской Федерации.

11. Распоряжение выморочным имуществом, принятым в собственность муниципального образования «город Екатеринбург» и включенным в реестр муниципального имущества муниципального образования «город Екатеринбург», осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Свердловской области и правовыми актами муниципального образования «город Екатеринбург».