|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к Постановлению  Администрации города Екатеринбурга  от 09.04.2018 № 683 |

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

«О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы   
от 23.11.2010 № 74/32 «Об утверждении Положения   
«О приеме в собственность муниципального образования   
«город Екатеринбург» имущества, находящегося в частной собственности»

Рассмотрев Постановление Администрации города Екатеринбурга   
от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_«О внесении на рассмотрение в Екатеринбургскую городскую Думу проекта решения Екатеринбургской городской Думы   
«О внесении изменений в Решение Екатеринбургской городской Думы   
от 23.11.2010 № 74/32 «Об утверждении Положения «О приеме в собственность муниципального образования «город Екатеринбург» имущества, находящегося в частной собственности», руководствуясь статьей 26 Устава муниципального образования «город Екатеринбург», **Екатеринбургская городская Дума**

**РЕШИЛА:**

1. Внести в Решение Екатеринбургской городской Думы от 23.11.2010   
№ 74/32 «Об утверждении Положения «О приеме в собственность муниципального образования «город Екатеринбург» имущества, находящегося в частной собственности» (в редакции Решения Екатеринбургской городской Думы от 14.11.2017 № 32/71) (далее – Решение) следующие изменения:

1) пункт 4 Приложения 1 «Положение «О приеме в собственность муниципального образования «город Екатеринбург» имущества, находящегося в частной собственности» к Решению (далее – Приложение) дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) объект недвижимого имущества (здание, строение, сооружение) без одновременной безвозмездной передачи земельного участка, на котором расположен такой объект, за исключением случая, если объект расположен на земельном участке, который находится в собственности муниципального образования «город Екатеринбург».»;

2) в пункте 7 Приложения:

в подпункте 10 части второй слова «Федеральным законом от 21 июля   
1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «законодательством Российской Федерации о государственной регистрации недвижимости»,

часть вторую дополнить подпунктом 11 следующего содержания:

«11) документ, подтверждающий возникновение у заявителя права собственности или иного права на земельный участок, на котором расположено недвижимое имущество, предлагаемое к передаче в собственность муниципального образования «город Екатеринбург», и который необходим для эксплуатации данного имущества, из числа следующих: договор купли-продажи, мены, дарения, свидетельство о праве на наследство, вступивший в законную силу судебный акт, подтверждающий возникновение у заявителя права собственности или иного права на земельный участок, решение исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления о предоставлении земельного участка (документ представляется, если право собственности или иное право на земельный участок возникло у заявителя до 31.01.1998 и не прошло государственную регистрацию в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной регистрации недвижимости).»,

абзац третий части пятой дополнить словами «(при наличии таких документов)»;

3) пункт 9 Приложения дополнить подпунктами 6-1, 6-2 следующего содержания:

«6-1) объект недвижимого имущества (здание, строение, сооружение) передается в собственность муниципального образования «город Екатеринбург» без одновременной безвозмездной передачи в собственность муниципального образования «город Екатеринбург» земельного участка, на котором расположен такой объект (если объект и земельный участок находятся в собственности одного и того же лица);

6-2) собственник объекта недвижимого имущества, расположенного на земельном участке, находящемся в собственности муниципального образования «город Екатеринбург», в своем обращении (запросе) не заявил об отказе от принадлежащего ему права пожизненного наследуемого владения или права постоянного бессрочного пользования земельным участком, на котором расположен данный объект недвижимого имущества.».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее Решение в Вестнике Екатеринбургской городской Думы.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комиссию по муниципальной собственности Екатеринбургской городской Думы.

Глава Екатеринбурга –

председатель Екатеринбургской

городской Думы Е.В.Ройзман